



PRESSMEDDELANDE
25 oktober, 2011

ValueTree säljer fastighet för 7,5 MSEK

ValueTree Holdings AB (publ) genomför en så kallad sale and lease back av den fastighet som ägs av dotterbolaget Sun Toys AB.

När ValueTree förvärvade Sun Toys AB ingick en fastighet med tillhörande kontor och lager som verksamheten bedrivs i. ValueTree säljer nu fastigheten för 7,5 MSEK, och tecknar samtidigt ett långsiktigt hyresavtal. Köparen tillträder affären i början av januari 2012.

”Försäljningen av fastigheten är ett viktigt led att frigöra kapital som kan användas för kommande förvärv och expansion av verksamheten. Vi minskar initialt vår nettoskuld med ca 7,3 MSEK efter transaktionskostnader” säger Johan Aspemar, Koncernchef ValueTree.

Avsikten att sälja fastigheten fanns med redan när affären med Sun Toys genomfördes. Bakgrunden är att fastighetsägande inte är en del av ValueTree strategi, eftersom avkastningsmöjligheterna inom barnprodukter är väsentligt högre.

För mer information, kontakta gärna:

Johan Aspemar Koncernchef, tel. 0709 – 555 422

Om ValueTree Holdings AB (publ)

ValueTree Holdings AB (publ) är ett snabbväxande företag med försäljning via landtäckande nät av återförsäljare inom segmenten barn underhållning och lek. Utöver egen utveckling och tillverkning av innovativa produkter säljer ValueTree en rad intressanta agenturprodukter till den nordiska marknaden. ValueTree är listad på AktieTorget. Läs mer på www.valuetree.se (<http://www.valuetree.se/>)