



PRESSMEDDELANDE
23 mars, 2010

ValueTree säljer fastighet för 8 miljoner kronor

ValueTree genomför en så kallad sale and lease back på den fastighet som ägs av dotterbolaget Carlo i Jönköping AB (CarloBaby).

När ValueTree Holdings AB (publ), som utvecklar och säljer barnprodukter via distribution och egen e-handel, förvärvade CarloBaby ingick en industrifastighet med tillhörande kontor och lager som verksamheten bedrivs i. ValueTree säljer nu fastigheten för 8 MSEK före transaktionskostnader, och tecknar samtidigt ett långsiktigt attraktivt hyresavtal som inkluderar ett åtagande från köparen att bygga ut fastigheten för att inrymma hela ValueTree-koncernens lagerbehov.

– Försäljningen av fastigheten och kommande utbyggnad är ett viktigt led i att samordna vår logistik till Jönköping, vilket ger betydande besparingar. Genom affären frigörs även kapital som kan användas för kommande förvärv och expansion av verksamheten, säger **Lars Åkerblom**, koncernchef ValueTree.

Målet att sälja fastigheten beslutades när affären med CarloBaby genomfördes i februari i år. Orsaken är att fastighetsägande inte är en del av ValueTree strategi, då avkastningsmöjligheterna inom barnprodukter är väsentligt högre.

För mer information, kontakta gärna:

Lars Åkerblom, Koncernchef, tel. 070 – 794 98 78

Om ValueTree Holdings AB (publ)

ValueTree Holdings AB (publ) är ett snabbväxande företag som utvecklar, tillverkar och säljer innovativa produkter för barnfamiljer genom distribution och egen e-handel. Utöver egna varumärken utvecklar ValueTree en agentur på intressanta produkter till den nordiska marknaden. ValueTree är listat på AktieTorget. Läs mer på www.valuetree.se